



Zahl: 004-1/2015/50

Kematen, 2. Februar 2016

Rudolf Häusler

NIEDERSCHRIFT

über die am 16.12.2015 um 17:30 Uhr
im Sitzungssaal der Gemeinde Kematen stattfundene
50. Sitzung des Gemeinderates

Beginn: 17:30 Uhr

Ende: 20.22 Uhr

Anwesend: Bgm. Rudolf Häusler
Vbgm. Klaus Gritsch
GV Gerhard Lerchner
GV Mag. Armin Partl
GR Karl-Heinz Eigentler (Ersatz GR Plunser)
GR Gerhard Grabher
GR Franz Hörtnagl
GR Ruth Köck (Ersatz GR Mag. Fraidl)
GR Paul Kräuter (Ersatz GR HR Mag. Jordan)
GR Annita Lerchner
GR Andreas Partl
GR Bernd Raitmair
GR Ing. Franz Sailer MBA
GR Karin Trenkwalder (Ersatz GV Michael)
GR Hugo Weger (ab TO-Punkt 3 anwesend)

Entschuldigt: GV Elmar Michael
GR Mag. Gabriele Fraidl
GR HR Mag. Kurt Alois Manfred Jordan
GR Regina Plunser

Schriftführer: AL Matthias Bachmann

TAGESORDNUNG

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Eventuelle Berichte von Ausschussobleuten
3. Bericht des Bürgermeisters

4. Bericht über die durchgeführte Kassenbestandsaufnahme der Bezirkshauptmannschaft Innsbruck
5. Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines Pachtvertrages mit Stefan Kuprian hinsichtlich einer Teilfläche der Gp. 2361/1, KG Kematen
6. Beratung und Beschlussfassung über die Übernahme privater Kanalleitungen in das öffentliche Kanalnetz der Gemeinde Kematen
7. Beratung und Beschlussfassung über die Übernahme von Interessentenbeiträgen für die Durchführung von Hochwasserschadensbehebungen an der Melach
8. Beratung und Beschlussfassung über die Aufnahme eines Darlehens für zur Finanzierung des Einsatzzentrums
9. Beratung und Beschlussfassung über die Auflage des Entwurfes eines Allgemeinen und Ergänzenden Bebauungsplanes „Dr.-Alois-Partl-Weg“, für eine Teilfläche der GstNr. 2419 (neu 2419/1), für die GstNrn. 2409, 2407/1, 2407/2, 2407/3, 2407/4, sowie die Bpln. .466/2 und .466/3, alle KG Kematen, und gleichzeitige Beschlussfassung über die Erlassung des Allgemeinen und Ergänzenden Bebauungsplanes gem. § 66 Abs. 1 u. Abs. 2 TROG 2011
10. Beratung und Beschlussfassung über die Auflage des Entwurfes eines Allgemeinen und Ergänzenden Bebauungsplanes „B4 Huberangerweg 29-35“, für die GstNrn 2323/2, 2323/3, 2323/4 und 2323/5, alle KG Kematen, und gleichzeitige Beschlussfassung über die Erlassung des Allgemeinen und Ergänzenden Bebauungsplanes gem. § 66 Abs. 1 u. Abs. 2 TROG 2011
11. Beratung und Beschlussfassung über den Haushaltsplan 2016 der Gemeinde sowie über den Wirtschaftsplan 2016 des E-Werkes
12. Personalangelegenheiten
13. Anträge, Anfragen und Allfälliges

VERHANDLUNGSPROTOKOLL

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister begrüßt die MitarbeiterInnen des Amtes, die Zuhörer und die Mitglieder des Gemeinderates. Er eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

2. Eventuelle Berichte von Ausschussobleuten

- **Umwelt- und Verkehrsausschuss**

Obmann Vbgm. Gritsch berichtet, dass die P+R-Anlage am Bahnhof fertiggestellt ist und am Freitag die Abnahme erfolgt.

- **Überprüfungsausschuss**

Obmann GR Grabher berichtet von der Sitzung des Überprüfungsausschusses vom 21.10.2015, bei der die quartalsmäßige Kassaprüfung durchgeführt wurde, die keine Beanstandungen ergab.

3. Bericht des Bürgermeisters

- **Hochwasserschutz**

Der Bürgermeister berichtet, dass die Arbeiten für den Hochwasserschutz an der Melach abgeschlossen sind.

- **Abwasserbeseitigung**

Die Nebensammlerleitung Kematen zur ABA Zirl wurde beschädigt und die Leitung musste sofort ausgetauscht werden.

- **Tiefbrunnen**

Der Bürgermeister berichtet, dass es mit den Gutachtern noch einiger Diskussionen hinsichtlich des Brunnenstandortes (Abteufung und Konsenswassermenge) bedarf. Die Anfragen GR Kräuter, GR Hörtnagl und GR Weger wurden vom Bürgermeister beantwortet.

4. Bericht über die durchgeführte Kassenbestandsaufnahme der Bezirkshauptmannschaft Innsbruck

Der Bürgermeister bringt dem Gemeinderat den Bericht über die am 17.11.2015 von der Bezirkshauptmannschaft durchgeführten Kassenbestandsaufnahme gemäß § 119 Abs. 2 TGO 2001 zur Kenntnis.

5. Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines Pachtvertrages mit Stefan Kuprian hinsichtlich einer Teilfläche der Gp. 2361/1, KG Kematen

Der Bürgermeister bringt dem Gemeinderat zur Kenntnis, dass bereits im Jahr 2012 ein Pachtvertrag mit Herrn Stefan Kuprian hinsichtlich der Anpachtung der Gp. 2361/1 (10.432 m²) abgeschlossen wurde. Nunmehr soll ein neuer Pachtvertrag, zu den gleichen Konditionen für die verbleibende Teilfläche von 5.710 m² abgeschlossen werden. Der Pachtzins wird wertgesichert mit € 250,00 pro Jahr festgesetzt. Der Pachtvertrag soll unbefristet, mit einer gegenseitigen Kündigung bis spätestens 30.09. eines jeden Jahres, abgeschlossen werden.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, dem Pachtvertrag mit Stefan Kuprian zu o.a. Bedingungen betreffend einer Teilfläche der Gp. 2361/1, zuzustimmen.

Beschluss: einstimmig

6. Beratung und Beschlussfassung über die Übernahme privater Kanalleitungen in das öffentliche Kanalnetz der Gemeinde Kematen

Der Bürgermeister bringt den Anwesenden anhand des Kanallageplanes Strang C, (Einlage 6) die Lage der in das öffentliche Kanalnetz zu übernehmenden Kanalleitung zur Kenntnis. Nach einer kurzen Debatte stellt der Bürgermeister in Abwesenheit von GV Mag. Partl und GR Raitmair den Antrag, dieses Teilstück - unter der Bedingung der Einräumung eines entsprechenden Servituts - in das öffentliche Kanalnetz zu übernehmen.

Beschluss: einstimmig

7. Beratung und Beschlussfassung über die Übernahme von Interessentenbeiträgen für die Durchführung von Hochwasserschadensbehebungen an der Melach

Der Bürgermeister informiert den Gemeinderat, dass die Gesamtkosten für Hochwasserschadensbehebung € 6.250.000,00 geschätzt worden sind und die Gemeinde Kematen hier mit 1,75 % beteiligt ist. Der Anteil der Gemeinde Kematen beträgt im Jahr 2015 € 61.250,00, im Jahr 2016 35.000 und im Jahr 2017 € 13.125,00, somit gesamt € 109.375,00. Die an den Bürgermeister gestellten Anfragen hinsichtlich der Hochwasserschadensbehebung und dem zusätzlich Aufschotterungsbeckens in der Au werden vom Bürgermeister beantwortet.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, die Übernahme der o.a. Interessentenbeiträge zu beschließen.

Beschluss: einstimmig

8. Beratung und Beschlussfassung über die Aufnahme eines Darlehens zur Finanzierung des Einsatzzentrums

Finanzverwalterin Martina Oberrauch bringt den Anwesenden zur Kenntnis, dass am 11.09.2015 im Gemeindeamt die Angebotseröffnung für das o.a. Darlehen stattgefunden hat. Es sind 4 Angebote eingelangt. Nach Prüfung durch den Amtsleiter und die Finanzverwalterin wird dem Gemeinderat die Empfehlung ausgesprochen, das Darlehen in Höhe von € 4.693.000,00, Laufzeit 25 Jahre, Aufschlag auf den 3-Monats-EURIBOR 0,60 %, ohne Rundung, bei der Raiffeisenbank Kematen (gemeinsames Angebot mit der Sparkasse) aufzunehmen. Nach einer kurzen Debatte wird der Beschluss gefasst.

Beschluss: 14 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme (GR Weger)

9. Beratung und Beschlussfassung über die Auflage des Entwurfes eines Bebauungsplanes „Dr.-Alois-Partl-Weg“, für eine Teilfläche der GstNr. 2419 (neu 2419/1), für die GstNrn. 2409, 2407/1, 2407/2, 2407/3, 2407/4, sowie die Bpln. .466/2 und .466/3, alle KG Kematen, und gleichzeitige Beschlussfassung über die Erlassung des Bebauungsplanes gem. § 66 Abs. 1 u. Abs. 2 TROG 2011

Bauausschussobmann GR Ing. Sailer bringt den Anwesenden den vorliegenden Entwurf des Bebauungsplanes „Dr.-Alois-Partl-Weg“ zur Kenntnis. Entsteht eine längere Debatte darüber, dass dieser Bebauungsplan nicht im Bauausschuss behandelt wurde. Nach einer Debatte stellt der Bürgermeister den Antrag, die Auflage des Entwurfes eines Bebauungsplanes „Dr.-Alois-Partl-Weg“, für eine Teilfläche der GstNr. 2419 (neu 2419/1), für die GstNrn. 2409, 2407/1, 2407/2, 2407/3, 2407/4, sowie die Bpln. .466/2 und .466/3, alle KG Kematen, und gleichzeitige Beschlussfassung über die Erlassung des Bebauungsplanes gem. § 66 Abs. 1 u. Abs. 2 TROG 2011, zu beschließen.

Beschluss: 8 Ja-Stimmen, 4 Nein-Stimmen (GR Hörtnagl, GR Kräuter, GR Raitmair, GR Weger - alle mit der Begründung, dass der Bebauungsplan nicht im Bauausschuss behandelt wurde), 3 Stimmenthaltungen (GV Mag. Partl, GR Grabher, GR Trenkwalder)

10. Beratung und Beschlussfassung über die Auflage des Entwurfes eines Bebauungsplanes „B4 Huberangerweg 29-35“, für die GstNrn 2323/2, 2323/3, 2323/4 und 2323/5, alle KG Kematen, und gleichzeitige Beschlussfassung über die Erlassung des Bebauungsplanes gem. § 66 Abs. 1 u. Abs. 2 TROG 2011

Bauausschussobmann GR Ing. Sailer bringt den Anwesenden den vorliegenden Entwurf des Bebauungsplanes „B4 Huberangerweg 29-35“ zur Kenntnis.

Nach einer Debatte über die Stellplatzproblematik stellt der Bürgermeister den Antrag, die Auflage des Entwurfes eines Bebauungsplanes „B4 Huberangerweg 29-35“, für die GstNrn 2323/2, 2323/3, 2323/4 und 2323/5, alle KG Kematen, und gleichzeitige Beschlussfassung über die Erlassung des Bebauungsplanes gem. § 66 Abs. 1 u. Abs. 2 TROG 2011, zu beschließen.

Beschluss: 14 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme (GR Kräuter)

11. Beratung und Beschlussfassung über den Haushaltsplan 2016 der Gemeinde sowie über den Wirtschaftsplan 2016 des E-Werkes

Der Bürgermeister und der Amtsleiter bringen den Anwesenden die wesentlichen Eckpunkte des Budgets zur Kenntnis und erläutert den Haushaltsplan der Gemeinde für das Jahr 2016.

Die an den Bürgermeister gestellten Anfragen wurden beantwortet.

Daraufhin ersucht der Bürgermeister den Obmann des E-Werk-Ausschusses, GV Lerchner, um Vortrag des Wirtschaftsplanes des E-Werkes für das Jahr 2015. Der Wirtschaftsplan 2016 umfasst einen Ertrag von € 1.886.470,00 und einen Aufwand von € 2.031.540,00.

Die an den Obmann des E-Werkausschusses gestellten Anfragen wurden beantwortet.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, den Haushaltsplan 2016 der Gemeinde mit Einnahmen und Ausgaben im ordentlichen Haushalt von je € 7.919.300,00 und im außerordentlichen Haushalt von je € 8.993.000,00 und den Wirtschaftsplan 2016 des E-Werkes mit Einnahmen von € 1.886.470,00 und Ausgaben von € 2.031.540,00 in der vorliegenden Form zu beschließen zu beschließen:

HAUSHALTSPLAN:

Ordentlicher Haushalt: a) Einnahmen € 7.919.300,00 b) Ausgaben € 7.919.300,00

Außerordentlicher Haushalt: a) Einnahmen € 8.993.000,00 b) Ausgaben € 8.993.000,00

MITTELFRISTIGER FINANZPLAN für die Jahre 2016 – 2020

Ordentlicher Haushalt:

	VA 2016	MFP 2017	MFP 2018	MFP 2019	MFP 2020
Einnahmen	7.919.300,00	7.128.500,00	7.202.100,00	7.307.700,00	7.410.400,00
Ausgaben	7.919.300,00	7.128.500,00	7.202.100,00	7.307.700,00	7.410.400,00

Außerordentlicher Haushalt:

	VA 2016	MFP 2017	MFP 2018	MFP 2019	MFP 2020
Einnahmen	8.993.000,00	400.000,00			
Ausgaben	8.993.000,00	400.000,00			

Beschluss: 8 Ja-Stimmen, 6 Nein-Stimmen (GR Grabher, GR Hörtnagl, GR Kräuter, GR Raitmair, GR Trenkwaldner, GR Weger), 1 Stimmenthaltung (GV Mag. Partl)

Daraufhin stellt der Bürgermeister den Antrag, den Wirtschaftsplan 2016 mit einem Ertrag von € 1.886.470,00 und einen Aufwand von € 2.031.540,00 in der vorliegenden Form zu beschließen.

Beschluss: 12 Ja-Stimmen, 3 Stimmenthaltungen (GV Mag. Partl, GR Kräuter, GR Trenkwaldner)

12. Personalangelegenheiten

Dieser Punkt wurde unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt und ist dem Originalprotokoll beigelegt.

13. Anträge, Anfragen und Allfälliges

- **Vergabe der Baumeisterarbeiten und Erdarbeiten für die Sanierung der Fischtreppe**

Der Bürgermeister stellt den Antrag, der Vergabe der Baumeisterarbeiten und Erdarbeiten für die Sanierung der Fischtreppe die Dringlichkeit zuzuerkennen.

Beschluss: Einstimmig

Der Bürgermeister und der E-Werk-Obmann bringen den Anwesenden zur Kenntnis, dass vom Ingenieurbüro Bernard die Sanierung der Fischtreppe ausgeschrieben hat.

GV Lerchner berichtet weiter, dass 2 Angebote abgegeben wurden:

Hoch-Tief Infrastruktur GmbH € 193.086,48 exkl. MWSt.

Terrag Asdag AG € 172.943,00 exkl. MWSt.

GV Lerchner stellt den Antrag, gemäß Vergabevorschlag der Fa. Bernard die Baumeisterarbeiten und Erdarbeiten für die Sanierung der Fischtreppe gemäß vorliegendem Angebot an die Fa. Terrag Asdag AG zu einem Angebotspreis von € 173.943,00 exkl. MWSt. zu vergeben.

Beschluss: einstimmig

GV Lerchner bringt einen Kurzbericht zu den Hochwasserschäden an den Kraftwerksanlagen und den von der Versicherung und vom Katastrophenfonds zugesicherten Geldern.

- **Restmüllabholung - Feiertage**

GR Raitmair regt an, mit der Fa. Höpperger einen Feiertagsplan betreffend der Restmüllabholung zu erstellen und diesen der Bevölkerung zur Kenntnis zu bringen. Der Bürgermeister antwortet, dass die Fa. Höpperger angewiesen wurde, die Restmüllabholung, sollte ein Feiertag auf einen Dienstag fallen, am nächsten Arbeitstag abzuholen. Dies wird der Bevölkerung mitgeteilt werden.

- **Nachnutzung Marsonerhof**

Der Bürgermeister berichtet, dass Verhandlungen mit der Veterinärmedizin im Laufen sind.

- **Flüchtlinge**


Auf Anfrage von GR Kräuter informiert der Bürgermeister, dass in Kematen 3 Flüchtlingsfamilien aufgenommen wurden.

- **Gemeinschaftsgarten**

Auf Anfrage von GR Weger informiert GR Sailer über die Förderung für den Gemeinschaftsgarten.

Da keine weiteren Wortmeldungen erfolgen, dankt der Bürgermeister dem Gemeinderat für die Zusammenarbeit in dieser Gemeinderatsperiode, wünscht Frohe Weihnachten und ein gute neues Jahr und schließt anschließend die Sitzung.

Der Protokollführer:



Matthias Bachmann