

Zahl: 004-1/2018/21

Kematen, 23. April 2018

NIEDERSCHRIFT

über die am 10.04.2018 um 19:00 Uhr
im Sitzungssaal der Gemeinde Kematen stattgefundene
21. Sitzung des Gemeinderates

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 19:44 Uhr

Anwesend: Bgm. Rudolf Häusler
Vbgm. Klaus Gritsch
GV Mag. Gabriele Fraidl
GV HR Mag. Kurt Alois Manfred Jordan
GV Ing. Franz Sailer MBA
GR Ing. Gerhard Grabher
GR Maria Kirchmair (Ersatz GR Sattler)
GR Bettina Krug
GR Andreas Partl
GR Regina Plunser
GR Bernd Raitmair
GR Daniela Ruetz (Ersatz GR Köck)
GR Mag. (FH) Klaus Schermer
GR Michaela Zangerl
GR Dietmar Zelger

Entschuldigt: GR Ruth Köck
GR Walter Sattler

Schriftführer: AL Matthias Bachmann

TAGESORDNUNG

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Eventuelle Berichte von Ausschussobleuten
3. Bericht des Bürgermeisters

4. Beratung und Beschlussfassung über die Satzungsänderungen des Gemeindeverbandes Seniorenheim Teresa
5. Beratung und Beschlussfassung über den Bestandsvertrag mit der Römisch-Katholischen Pfarrkirche Kematen betreffend der Gp. 2459, KG Kematen (Parkplatz nördlich der Kirche)
6. Beratung und Beschlussfassung über die außerordentliche Benützung des öffentlichen Gutes, Gp. 2259, KG Kematen (Auweg)
7. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der Liste „Gemeinsam Unabhängig für Kematen“ und Walter Sattler (Kemater Grüne) betreffend der künftigen Auszahlung der Fördergelder für das Pensionsticket, Schulplus- & Lehrplus-Ticket, die regionale Freizeitkarte und den Fahrtkostenzuschuss für StudentInnen in Form des Kemater Talers (5er und 10er)
8. Anträge, Anfragen und Allfälliges

VERHANDLUNGSPROTOKOLL

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

2. Eventuelle Berichte von Ausschussobleuten

- **Familien- und Schulausschuss**
Obfrau GV Mag. Fraidl berichtet, dass am 19.04.2018 eine Sitzung stattfindet, bei der das Thema „bilingualer Kindergarten“ behandelt wird.
- **Landwirtschaftsausschuss**
Obfrau GR Zangerl berichtet, dass der Dorfputz ein voller Erfolg mit vielen Beteiligten war.
- **Sozialausschuss**
Obfrau GR Plunser berichtet, dass am 17.04.2018 die letzte frei Wohnung im ankematen vergeben werden soll.

- **Überprüfungsausschuss**

Obmann GR Raitmair berichtet, dass am 09.04.2018 die quartalsmäßige Überprüfung stattgefunden hat. Die Kassenbestandsaufnahme ergab Kassenübereinstimmung, die Buchungs- und Belegprüfung ergab keine Beanstandungen. Sämtliche Unterlagen wurden zur Verfügung gestellt, die Einsicht in die einzelnen Konten war möglich.

Gleichzeitig wurde die Überprüfung der Bilanz 2017 des E-Werkes überprüft.

Der Bürgermeister hat dem Überprüfungsausschuss eine Vereinbarung zwischen dem Verein Hallensport Kematen und der Gemeinde Kematen übergeben. Der Verein organisiert die außerschule Benützung der Turnhallen.

Die Beiträge für sprengelfremde Musikschüler werden bis zur nächsten Sitzung des Überprüfungsausschusses aufgeklärt werden.

Ebenfalls bei der nächsten Quartalsprüfung die Einnahmen und Ausgaben der Parkraumbewirtschaftung überprüft.

3. Bericht des Bürgermeisters

- **Agrargemeinschaft Afling**

Der Bürgermeister berichtet, dass bei der kürzlich stattgefundenen Vollversammlung der Agrargemeinschaft Afling Gustav Hacket zum neuen Obmann gewählt wurde, der bisherige Obmann, Karl Holzmann, zu seinem Stellvertreter.

- **Auseinandersetungsverfahren - Gemeindegutsagrargemeinschaften**

Der Bürgermeister berichtet, dass die Gutachten betreffend die Auseinandersetungsverfahren der Agrargemeinschaften Afling und Burgseitenwald an den Landwirtschaftsausschuss zur Bearbeitung übermittelt wurden.

Das Gutachten für die Agrargemeinschaft Archberg-Winkelbergwald wird in Kürze vorliegen und dann ebenfalls dem Landwirtschaftsausschuss zur Bearbeitung übergeben.

- **Fa. Porr - Baueinreichung**

Der Bürgermeister berichtet, dass die Fa. Porr nach erfolgter Vorbegutachtung durch die Gemeinde und die Gewerbebehörde die Baueinreichung einbringen wird.

- **Hochwasserretentionsräume**

Der Bürgermeister berichtet, dass er die Fa. Engel beauftragt hat, die Hochwasserretentionsräume in Afling zu räumen.

4. Beratung und Beschlussfassung über die Satzungsänderungen des Gemeindeverbandes Seniorenheim Teresa

Der Bürgermeister bringt den Anwesenden den Entwurf über die Satzungsänderungen zur Kenntnis und stellt den Antrag, die vorliegenden Satzungsänderungen des Gemeindeverbandes Seniorenheim Teresa zu beschließen.

Beschluss: einstimmig

5. Beratung und Beschlussfassung über den Bestandsvertrag mit der Römisch-Katholischen Pfarrkirche Kematen betreffend der Gp. 2459, KG Kematen (Parkplatz nördlich der Kirche)

Der Bürgermeister informiert die Anwesenden, dass der Bestandsvertrag mit der Römisch-Katholischen Pfarrkirche Kematen betreffend der Gp. 2459, KG Kematen, für den Parkplatz nördlich der Kirche mit Ende des Jahres ausläuft. Nach Verhandlungen gemeinsam mit GV Ing. Sailer und den Vertretern der Pfarrkirche Kematen, Pfarrer Dr. Dariusz Hrynyszyn und Dipl.-Ing. Falch, wird dem Gemeinderat nunmehr folgender Vorschlag vorgelegt:

Der Pachtvertrag soll auf 10 bis 12 Jahre abgeschlossen werden und sich im Falle einer Nichtkündigung automatisch um ein Jahr verlängern.

Der Pachtzins wird auf € 6,00 pro m² genutzter Fläche bei einer Grundstücksgröße von 1.337 m² festgelegt. Im 1. und 2. Jahr wird auf eine Wertsicherung verzichtet, im 3. Jahr wird der volle Wertsicherungsbetrag schlagend. Basis für die Wertsicherung ist das Datum der allseitigen Unterfertigung. Mit der Erstellung des Bestandsvertrages soll Rechtsanwalt Dr. Brandstätter beauftragt werden.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, den o.a. Bedingungen für den Bestandsvertrag mit der Römisch-Katholischen Pfarrkirche Kematen betreffend der Gp. 2459, KG Kematen (Parkplatz nördlich der Kirche), zuzustimmen.

Beschluss: einstimmig

6. Beratung und Beschlussfassung über die außerordentliche Benützung des öffentlichen Gutes, Gp. 2259, KG Kematen (Auweg)

Der Bürgermeister bringt den Anwesenden das Ansuchen von Viktor Pischl über die außerordentliche Benützung des öffentlichen Gutes, Gp. 2259, KG Kematen (Auweg), zur Kenntnis. Zur Trinkwasserversorgung der Gpn. 2262 und 2244 ist eine Wegquerung der Gp. 2259 ca. 200 Meter nördlich der Maschinenhalle der Agrargemeinschaft Archberg-Winkelbergwald notwendig. Die Verlegung der Wasserleitung mit einer Dimension von 20 mm würde in 60 cm Tiefe erfolgen.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, wie in der vorgelegten Skizze eingezeichnet, die außerordentliche Benützung des öffentlichen Gutes, Gp. 2259, KG Kematen (Auweg), zum o.a. Zweck zuzustimmen.

Beschluss: einstimmig

7. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der Liste „Gemeinsam Unabhängig für Kematen“ und Walter Sattler (Kemater Grüne) betreffend der künftigen Auszahlung der Fördergelder für das Pensionsticket, Schulplus- & Lehrplus-Ticket, die regionale Freizeitkarte und den Fahrtkostenzuschuss für StudentInnen in Form des Kemater Talers (5er und 10er)

Der Bürgermeister bringt den Anwesenden den Antrag der Liste „Gemeinsam Unabhängig für Kematen“ und Walter Sattler (Kemater Grüne) betreffend der künftigen Auszahlung der Fördergelder für das Pensionsticket, Schulplus- & Lehrplus-Ticket, die regionale Freizeitkarte und den Fahrtkostenzuschuss für StudentInnen in Form des Kemater Talers (5er und 10er) zur Kenntnis.

Der Vizebürgermeister informiert die Anwesenden, dass so wie der Antrag gestellt worden ist, dies bereits im Verkehrsausschuss diskutiert wurde und erläutert den Anwesenden das Diskussionsergebnis des Verkehrsausschusses. Deshalb wird er diesem Antrag nicht zustimmen.

GR Grabher sieht die Beobachtung der Förderungen für 1 Jahr nur auf die neu beschlossenen Förderungen bezogen.

Vbgm. Gritsch sieht bei einer möglichen Auszahlung der o.a. Förderungen in Form des Kemater Talers eine Korrektur der Förderbeträge als notwendig.

GV HR Mag. Jordan sieht mit einer Auszahlung in Form des Kemater Talers grundsätzlich eine geistige Verbundenheit mit der Heimatgemeinde und der Kemater Wirtschaft, sieht aber auch den zusätzlichen erheblichen Aufwand für die Gemeindeverwaltung.

GV Ing. Sailer stellt grundsätzlich fest, dass in den gemeinderätlichen Ausschüssen sehr gute Arbeit geleistet wird. Wenn der Verkehrsausschuss dieses Thema bereits behandelt hat, ist die Antragstellung im Gemeinderat nicht zielführend.

GV HR Mag. Jordan ist der Meinung, dass die Behandlung im Ausschuss nicht die nunmehrige erweiterte Antragstellung betroffen hat.

Nach einer längeren und ausführlichen Debatte bringt der Bürgermeister den Antrag der Liste „Gemeinsam Unabhängig für Kematen“ und Walter Sattler (Kemater Grüne) betreffend der künftigen Auszahlung der Fördergelder für das Pensionsticket, Schulplus- & Lehrplus-Ticket, die regionale Freizeitkarte und den Fahrtkostenzuschuss für StudentInnen in Form des Kemater Talers (5er und 10er) zur Abstimmung.

Beschluss: 5 Ja-Stimmen (GV HR Mag Jordan, GR Ing. Grabher, GR Maria Kirchmair, GR Bettina Krug, GR Raitmair), 10 Nein-Stimmen

Der Bürgermeister stellt den Antrag, den Punkt „Personalangelegenheiten“ die Dringlichkeit zuzuerkennen und als Tagesordnungspunkt 8 aufzunehmen.

Beschluss: einstimmig

Der Bürgermeister stellt den Antrag, den Punkt „Beratung und Beschlussfassung über die gegenseitige Einräumung der Dienstbarkeit der Leitungslegung betreffend die Gp. 2332, und die Bp. .546, beide KG Kematen“ die Dringlichkeit zuzuerkennen und als Tagesordnungspunkt 9 aufzunehmen.

Beschluss: einstimmig

8. Personalangelegenheiten

Dieser Punkt wurde unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt und ist dem Originalprotokoll beigelegt.

9. Beratung und Beschlussfassung über die gegenseitige Einräumung der Dienstbarkeit der Leitungslegung betreffend die Gp. 2332, und die Bp. .546, beide KG Kematen

Der Bürgermeister bringt den Anwesenden zur Kenntnis, dass für die Versickerung der Straßenwässer des Melachweges die Verlegung einer Leitung auf der Bp. .546, KG Kematen zielführend ist. Gleichzeitig ist für die Fa. Bauwerk soll der Fa. Bauwerk die Benützung des öffentlichen Gutes zur Leitungslegung von Filterrohren zur Rückführung des Grundwassers auf der Gp. 2332 (Melachweg), KG Kematen, gestattet werden.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, die gegenseitige Einräumung der Dienstbarkeit der Leitungslegung betreffend die Gp. 2332, und die Bp. .546, beide KG Kematen, zu beschließen.

Beschluss: einstimmig

10. Anträge, Anfragen und Allfälliges

- **Polytechnische Schule – Sonderferien 2018/19**
GV HR Mag. Jordan gibt das Schreiben von Dir. Kofler mit den dazugehörigen Unterlagen an den Bürgermeister zurück und empfiehlt, der von der Polytechnischen Schule vorgelegten Sonderferienregelung zuzustimmen.
- **GR Maria Kirchmair – Anfrage betreffend Restfläche nördlich betreubares Wohnen**
GR Maria Kirchmair fragt an, wie die Restfläche nördlich des betreubaren Wohnens am Auweg zukünftig verwendet wird, da ihr Sohn diese Fläche anpachten möchte.

Der Bürgermeister übergibt dieses Ansuchen dem Bauausschuss zur Bearbeitung.

- **Restmüllabholung in Afling**

GR Raitmair stellt fest, dass die Restmüllabholung in Afling zum wiederholten Male nicht durchgeführt wurde.

Der Bürgermeister wird mit der Fa. Höpperger Gespräche betreffend einer wöchentlichen Abholung führen.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen erfolgen, schließt der Bürgermeister die Sitzung.

Der Protokollführer:



Matthias Bachmann

