



Kematen, 11. September 2018

Liebe Kemateiner, lieber Kemater,

Im Rahmen der Berichterstattung in den Printmedien und in den Veröffentlichungen über die Finanzstatistik wurde für die Gemeinde Kematen i.T. ein Verschuldungsgrad von annähernd 67 % ausgewiesen. Um hier nun die Bevölkerung im Detail zu informieren, möchte ich eine gesamthafte Darstellung über unsere finanzielle Situation geben.

Über die Jahre 2010 bis zum jetzigen Zeitpunkt wurden von der Gemeinde Kematen Investitionen in der Größenordnung von Euro 24.596.400 getätigt. Ich möchte hier nun die Investitionen und Grundankäufe der Gemeinde darlegen:

1) Investitionen

Kinderbetreuungseinrichtungen	€ 1.896.000,-
Sportanlagen	€ 2.659.200,-
Gemeindeamt	€ 464.400,-
Turnhalle	€ 4.608.000,-
Einsatzzentrum	€ 6.840.000,-
Park & Ride	€ 811.200,-
<u>Waldkindergarten mit Erschließung</u>	<u>€ 440.400,-</u>
Gesamtinvestitionen	€ 17.719.200,-

2) Grundankäufe

ÖBB	Fläche 14.100 m ²	€ 1.645.000,-
Ripfl	Fläche 2.336 m ²	€ 303.000,-
Waldkindergarten	939 m ²	€ 1.126,-
Segat	Fläche 5.000 m ²	€ 472.300,-
Kinzner	Fläche 120 m ²	€ 36.000,-
Schreiner	Fläche 6.010 m ²	€ 1.081.800,-
Marsoner	Fläche 4.000 m ²	€ 83.400,-
<u>Marsoner</u>	<u>Fläche 13.394 m²</u>	<u>€ 373.000,-</u>
Gesamtfläche	45.899 m²	€ 3.995.626,-

3) Wasserversorgung

Im Bereich der Wasserversorgung wurden im Betrachtungszeitraum **€ 1.905.600,-** investiert.

4) Sicherheit

Lastfahrzeug	€ 103.000,-
Löschfahrzeug	€ 223.000,-
Kommandofahrzeug	€ 100.000,-
Rüstlöschfahrzeug	€ 450.000,-
<u>Bekleidung</u>	<u>€ 100.000,-</u>
Gesamtinvestitionen	€ 976.000,-

Unsere Gemeinde hat in den letzten sieben Jahren also Euro 24.596.426,- investiert. Die gesamten Förderungen des Landes Tirol betragen Euro 4.443.100,-. Somit haben wir Euro 20.153.326,- aus eigener Kraft investiert. Der Gesamtschuldenstand beträgt Euro 11.800.000,-

Wir haben derzeit fortlaufende Einnahmen in der Höhe von Euro 7.856.200,-
Dem stehen fortdauernde Ausgaben in der Höhe von Euro 6.840.700,- gegenüber.
Wir erwirtschaften derzeit einen positiven Saldo von Euro 1.375.500,-
Der gesamte Schuldendienst für unsere Gemeinde beläuft sich auf Euro 814.300,-

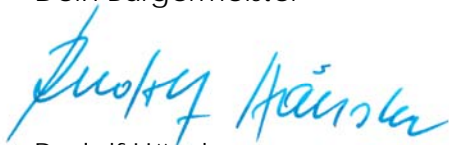
Ich habe diese Entwicklung sehr deutlich bei allen getätigten Investitionen abgewogen. Wichtige und für Kematen wesentliche Investitionen wurden vorausschauend zum Wohl unserer Gemeinde getätigt. Wir haben uns über alle Fraktionen im Gemeinderat einstimmig zu einem nun defensiveren Budgetkurs verständigt. Die Einrichtung eines Finanzkontrollausschusses zu Beginn dieses Jahres war ein klares Signal für den nun restriktiveren Budgetkurs. Ich möchte aber auch aufzeigen, dass sich durch die Einnahmen der getätigten Investitionen der Gemeinde Kematen hier schon budgetäre Ergebnisse zeigen. So werden die Einnahmen aus Vermietungen und Verpachtungen von bisher Euro 141.600,- um 225.400,- auf Euro 367.000,- ansteigen.

Aber auch bei den Grundankäufen und den damit verbunden Investitionen haben wir mit sehr großer Sorgfalt und Weitsicht formuliert. Die Annuitäten beim Grundankauf Schreiner betragen Euro 67.200,- pro Jahr. Die Einnahmen aus dem Baurechtsvertrag betragen Euro 28.750,- so wird uns das Gebäude ankematen nach dem Baurechtsablauf nur zu den effektiven Zinsbelastungen gehören. Beim Einsatzzentrum beträgt der jährliche Schuldendienst Euro 202.400,- Die Mieteinnahmen schlagen sich mit Euro 77.000,- zu Buche. Dieses wichtige Gebäude wird sich nach der Tilgungsphase selbst tragen.

Der von mir verantwortete Weg, von der Schaffung und Ausbau der notwendigen Infrastruktur, verbunden mit der Schaffung von Grundstücksreserven, mit einem treffsicheren Angebot für die Kemater Familien und die Bewohner unseres Dorfes, wird nach der nun einhergehenden Budgetkonsolidierung die entsprechenden Ergebnisse zeitigen.

Ich denke, dass ich mich mit dem sehr positiv und konstruktiv arbeitenden Gemeinderat, uns alle gemeinsam, mit allen von uns getroffenen und zu verantwortenden Entscheidungen vor unsere Kemater Bevölkerung stellen kann, und diese im Sinne von Offenheit und voller Transparenz klar verantworten und tragen kann.

Dein Bürgermeister



Rudolf Häusler