

BAUVORHABEN

AN DER MELACH

A1225

FLÄCHENAUFSTELLUNG

I4

Raum	Geschoss	Nutzfläche
Garderobe	OG	5,84 m <sup>2</sup>
Abstellraum	OG	1,40 m <sup>2</sup>
WC	OG	1,62 m <sup>2</sup>
Gang	OG	3,91 m <sup>2</sup>
Bad	OG	4,68 m <sup>2</sup>
Zimmer 01	OG	10,34 m <sup>2</sup>
Zimmer 02	OG	7,84 m <sup>2</sup>
Schrankraum	OG	6,11 m <sup>2</sup>
Wohnküche	OG	25,91 m <sup>2</sup>

---

<b>Summe der Nutzflächen</b>		<b>67,65 m<sup>2</sup></b>
------------------------------	--	----------------------------

---

Terrasse	OG	7,15 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	UG	3,03 m <sup>2</sup>

---

<b>VERKAUFSFIXPREIS ("schlüsselfertig")</b>		<b>334.867,00 €</b>
---	--	---------------------

---

Verkaufsfixpreis Tiefgaragenabstellplatz	UG	24.450,00 €
--	----	-------------

Dieses Angebot versteht sich als unverbindliche Kosten- und Flächenaufstellung (10.10.2019/ms)