



Zahl: 004-1/2023/12

Kematen, 26. Juni 2023

### NIEDERSCHRIFT

über die am 03.05.2023 um 18:30 Uhr  
im Mehrzwecksaal, Einsatzzentrum Kematen, stattgefundene  
12. Sitzung des Gemeinderates

Beginn: 18:30 Uhr

Ende: 20:37 Uhr

Anwesend: Bgm. Klaus Gritsch  
GV Alexander Abfalterer  
GV Bernd Raitmair  
GV Mag. (FH) Klaus Schermer  
GR Lisa Häusler  
GR Günther Hochstaffl  
GR Mag. Elfriede Hörtnagl-Zofall (ab TO-Punkt 2 anwesend)  
GR HR Mag. Kurt Manfred Jordan  
GR Ruth Sandra Köck  
GR Hermann Ladstätter  
GR Matthias Mayr  
GR Philipp Nagl, BA (Ersatz Vbgm. Ing. Sailer MBA)  
GR Elisabeth Partl  
GR Markus Plunser, MSc  
GR Michaela Zangerl

Entschuldigt: Vbgm. Ing. Franz Sailer MBA

Gast: Bmst. Martin Staggl

Schriftführer: AL Matthias Bachmann

### TAGESORDNUNG

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Berichte von Ausschussobleuten
3. Bericht des Bürgermeisters

4. Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe der Unterbauarbeiten inkl. Neubau Boccia- und Skatebahn – Sportplatz/Kunstrasenplatz
5. Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe neuer Kunstrasenbelag inkl. Nebenarbeiten
6. Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe der Flutlichtbeleuchtung – Sportplatz/Kunstrasenplatz
7. Beratung und Beschlussfassung über eine Kinderkrippen-, Kindergarten- und Hortordnung
8. Beratung und Beschlussfassung über die Tarifvariante für die Stromlieferverträge der TIWAG
9. Beratung und Beschlussfassung über die Satzungsänderung des Abwasserverbandes Zirl und Umgebung
10. Personalangelegenheiten
11. Anträge, Anfragen und Allfälliges

## **VERHANDLUNGSPROTOKOLL**

### **1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

### **2. Berichte von Ausschussobleuten**

- **E-Werk- und Infrastrukturausschuss**

Obmann GV Mag. (FH) Schermer informiert, dass es Lieferschwierigkeiten mit den Materialbestellungen für die Baustellen Kraftwerk Unterstufe und Bahnhofstraße gibt.

Die Angebote für die Digitalisierung des Recyclinghofes werden derzeit überprüft. Hier soll ein kompatibles System mit den Nachbargemeinden zum Einsatz kommen.

- **Kinder-, Familien- und Seniorenausschuss**

Obfrau GR Zangerl berichtet, dass am 22.09.2023 die Baumpflanzaktion für die Geburten 2022 durchgeführt werden soll.

Bei der Kinderkrippeneinschreibung für das kommende Kinderbetreuungsjahr sind um 17 Kinder mehr als heuer angemeldet. Damit wird ab Herbst eine 5. Kinderkrippengruppe eingerichtet.

- **Landwirtschafts-, Umwelt- und Ausschuss für Nachhaltigkeit und Ortsgestaltung**  
Obmann GR Mayr berichtet, dass beim Dorfputz rd. 200 Personen teilgenommen haben.  
Am 29.06.2023 findet der Umwelttag zur Neophytenbekämpfung statt.  
Der Klimarat plant eine Veranstaltung unter dem Aspekt „Klima und Klimawandel – global und lokal“. Ein Klimaforscher der Uni St. Gallen wird die globale und GR Mag. (FH) Schermer die lokale Perspektive erläutern.
- **Schulerweiterungsausschuss „Schule an der Melach“**  
Obmann GR Mayr informiert, dass im Rahmen des Agenda-21-Projektes die Prozessbegleitung mit dem Büro „Baupiloten“ festgelegt wurde. In der nächsten Woche findet eine Sitzung mit allen Sprengelgemeinden statt.
- **Schul-, Jugend- und Integrationsausschuss**  
Obmann GR Plunser, MSc berichtet, dass vom Team Kematen zum 1. Treffen eines Jugendgemeinderates am 12.05.2023 eingeladen wird. In weiterer Folge soll dies vom Ausschuss weitergeführt werden. GR Mayr ergänzt, dass es ein überörtliches Projekt zu diesem Thema gibt. Dies wird im Ausschuss nächste Woche behandelt.
- **Sport-, Mobilitäts- und Ausschuss für gemeindeeigene Anlagen**  
Obmann GR Hochstaffl berichtet, dass die Auftragsvergaben für die Sanierung des Kunstrasenplatzes behandelt wurden.  
Nördlich des Spielplatzes am Messerschmittweg soll ein Pumptrack errichtet werden.
- **Wohnungsausschuss**  
In Vertretung von Obfrau Köck berichtet GV Raitmair, dass eine Wohnung im Eichenhof vergeben wurde. Das Wohnprojekt im Zentrum wurde abgeschlossen und 4 frei finanzierbare Wohnungen werden an die Fa. Bauwerk zur weiteren Vergabe zurückgestellt.
- **Überprüfungsausschuss**  
GV Raitmair berichtet von der Sitzung vom 18.04.2023. Die Kassenprüfung von Gemeinde und E-Werk ergaben keine Mängel. Der Betriebsleiter des E-Werkes berichtet, dass die beiden neuen Mitarbeiter sich gut eingearbeitet haben und die Umrüstung auf Smart-Meter im Zeitplan ist. Derzeit sind 72 PV-Anlagen in Kematen mit einem Netzzugang ausgestattet. Die 3 Wasserversorgungsdarlehen wurden betreffend Zinssätze überprüft. Angeregt wird, dass für die weitere Verarbeitung des

Baum- und Strauchschnittes zumindest eine mengenmäßige Erfassung erfolgt und dokumentiert wird.

- **Verkehrs- und Sicherheitsausschuss**

Obmann GR HR Mag. Jordan berichtet, dass die Bahnhofstraße als Vorrangstraße ausgeführt und die Einbahnregelung am Melachweg aufgehoben wird.

Die Schutzwegverlegung am Birkenweg wurde bewilligt.

Der Antrag auf Schaffung einer Schulstraße wurde von der Behörde abgelehnt. Der Vorschlag einer Begegnungszone in diesem Bereich wird vom Ausschuss diskutiert. Der Bürgermeister ergänzt dazu, dass vor kurzem eine Begegnungszone in diesem Bereich geprüft wurde.

- **Gemeindegutsagrargemeinschaft Burgseitenwald**

Substanzverwalter GR HR Mag. Jordan berichtet, dass die Flächenwidmungsplanänderung zur Schaffung eines Parkplatzes an der Sellrainer Landesstraße bei der Gemeinde Grinzens beantragt wird.

- **Gemeindegutsagrargemeinschaft Archberg-Winkelbergwald**

Substanzverwalter GV Abfalterer berichtet, dass am 19.04.2023 die Vollversammlung mit Neuwahlen stattgefunden hat.

Betreffend einen bewirtschafteten Parkplatz Axamer Straße/Sellrainer Landesstraße wurde Kontakt mit den Abteilungen Forst und Landesstraße aufgenommen. Hier erfolgt nun eine Planung mit Kostenschätzung.

Der Bürgermeister ersucht, dem nachfolgenden Antrag die Dringlichkeit zuzuerkennen und als Tagesordnungspunkt 11 aufzunehmen:

Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe der Baumeisterarbeiten Leitungsaustausch, -neubau Rauthweg

Beschluss: 14 Ja-Stimmen, 1 Stimmenthaltung (GR Mag. Hörtnagl-Zofall)

Damit wird der TO-Punkt Anträge, Anfragen und Allfälliges auf 12. zurückgereiht.

### 3. Bericht des Bürgermeisters

- **Planungsverband 17**

Der Bürgermeister berichtet, dass bei der letzten Planungsverbandssitzung das Thema „Kompatible Systeme auf den Recyclinghöfen“ besprochen wurde.

Die Radweganbindungen der Gemeinden wurde ebenfalls diskutiert.

- **Abwasserverband Zirl und Umgebung**

Der Bürgermeister berichtet, dass die Satzungsänderung des Abwasserbandes Zirl und Umgebung von der Verbandsversammlung einstimmig beschlossen wurde.

- **HTL Bau und Design – Projektpräsentation**

Der Bürgermeister berichtet, dass die Projektpräsentation der HTL Bau und Design stattgefunden hat. Das Projekt für einen Neubau der MS Kematen steht der Gemeinde Kematen zur Verfügung.

#### **4. Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe der Unterbauarbeiten inkl. Neubau Boccia- und Skatebahn – Sportplatz/Kunstrasenplatz**

Der Bürgermeister übergibt das Wort an Bmst. Staggl. Dieser erläutert den Anwesenden das Projekt und berichtet, dass nach Veröffentlichung im Boten für Tirol 5 Unternehmen die Ausschreibungsunterlagen angefordert haben. 2 Bieter haben das Angebot termingerecht abgegeben. Bmst. Staggl bringt den Anwesenden den Vergabevorschlag zur Kenntnis.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, die Auftragsvergabe der Unterbauarbeiten inkl. Neubau Boccia- und Skatebahn – Sportplatz/Kunstrasenplatz an die Firma PORR Bau GmbH zu einer Angebotssumme von € 430.686,27 inkl. MWSt. zu vergeben.

Beschluss: einstimmig

#### **5. Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe neuer Kunstrasenbelag inkl. Nebenarbeiten**

Bmst. Staggl erläutert den Anwesenden, dass nach Veröffentlichung im Boten für Tirol 6 Unternehmen die Ausschreibungsunterlagen angefordert haben. 4 Bieter haben das Angebot termingerecht abgegeben. Bmst. Staggl bringt den Anwesenden den Vergabevorschlag zur Kenntnis.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, die Auftragsvergabe neuer Kunstrasenbelag inkl. Nebenarbeiten an die Firma Sportbau HL GmbH zu einer Angebotssumme von € 795.932,21 inkl. MWSt. zu vergeben.

Beschluss: einstimmig

#### **6. Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe der Flutlichtbeleuchtung – Sportplatz/Kunstrasenplatz**

Bmst. Staggl erläutert den Anwesenden, dass 4 Bieter das Angebot termingerecht abgegeben haben und bringt den Vergabevorschlag zur Kenntnis.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, die Auftragsvergabe der Flutlichtbeleuchtung Sportplatz/Kunstrasenplatz an die Firma SP-TEC GmbH zu einer Angebotssumme von € 100.707,05 inkl. MWSt. zu vergeben.

Beschluss: einstimmig

## **7. Beratung und Beschlussfassung über eine Kinderkrippen-, Kindergarten- und Hortordnung**

GR Zangerl berichtet, dass der Kinder-, Familien- und Seniorenausschuss den vorliegenden Entwurf einer Kinderkrippen-, Kindergarten- und Hortordnung ausgearbeitet hat und bringt den Entwurf zur Kenntnis.

In einer Debatte über den vorliegenden Entwurf übergibt GR Mag. Hörtnagl-Zofall ein Schriftstück mit dem Antrag, diesen Punkt von der Tagesordnung zu nehmen und begründet diesen Antrag ausführlich.

Der Bürgermeister wird den vorliegenden Entwurf an die Fachabteilung des Landes zur Vorprüfung übermitteln und stellt den Antrag, diesen Punkt von der Tagesordnung zu nehmen.

Beschluss: einstimmig

## **8. Beratung und Beschlussfassung über die Tarifvariante für die Stromlieferverträge der TIWAG**

Der Bürgermeister berichtet, dass vom Tiroler Gemeindeverband eine Gemeindelösung hinsichtlich der Stromtarife der TIWAG angestrebt wurde. GR Mag. (FH) Schermer erläutert, dass es in Kematen nachfolgende Anlagen betrifft:

UV-Anlage Wasserversorgung	Vorjahr: 30.168 kWh
Pumpanlage Kreisverkehr Autobahn	Vorjahr: 9.780 kWh
AEBI-Halle	Vorjahr: 2.962 kWh
AEBI-Halle allgemein	Vorjahr: 8.977 kWh
Pumpwerk Michelfeld	Vorjahr: 116 kWh
Pumpwerk Seidemann	Vorjahr: 1.438 kWh
Haus der Ingenieure allgemein	noch keine Referenzdaten

Nunmehr sind von der TIWAG die Preisindikationen der 4 gewünschten Varianten eingelangt:

**Variante 1:** Fixpreis-Angebot ab 01. Juli 2023 bis 31. Dezember 2025 mit Reduktion des aktuell gültigen Energiepreises ab 01. Juli 2023.

Energiepreis für gemessene Anlagen (LPZ):	21,870 Cent/kWh
Energiepreis für nicht gemessene Anlagen mit einem Standardlastprofil (SLP):	22,938 Cent/kWh

**Variante 2:** Fixpreis-Angebot ab 01. Jänner 2024 bis 31. Dezember 2025 unter Aufrechterhaltung des bestehenden Vertrags bis 31. Dezember 2023.

Energiepreis für gemessene Anlagen (LPZ):	16,715 Cent/kWh
Energiepreis für nicht gemessene Anlagen mit einem Standardlastprofil (SLP):	17,353 Cent/kWh

**Variante 3:** Fixpreis-Angebot ab 01. Jänner 2024 bis 31. Dezember 2024 unter Aufrechterhaltung des bestehenden Vertrags bis 31. Dezember 2023.

Energiepreis für gemessene Anlagen (LPZ):	17,697 Cent/kWh
Energiepreis für nicht gemessene Anlagen mit einem Standardlastprofil (SLP):	18,410 Cent/kWh

**Variante 4:** Fixpreis-Angebot ab 01. Juli 2023 bis 31. Dezember 2024 mit Reduktion des aktuell gültigen Energiepreises ab 01. Juli 2023.

Energiepreis für gemessene Anlagen (LPZ):	25,967 Cent/kWh
Energiepreis für nicht gemessene Anlagen mit einem Standardlastprofil (SLP):	27,337 Cent/kWh

GR Mag. (FH) Schermer schlägt vor, dass keine der vorliegenden Varianten angenommen wird und im Herbst diesen Jahres Angebote ab dem Jahr 2024 eingeholt werden.

GR Plunser, MSc kritisiert die Preisgestaltung der TIWAG und auch der TINEXT.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, diesen Punkt von der Tagesordnung zu nehmen.

Beschluss: einstimmig

## **9. Beratung und Beschlussfassung über die Satzungsänderung des Abwasserverbandes Zirl und Umgebung**

Der Bürgermeister berichtet, dass der Abwasserverband Zirl und Umgebung in seiner 119. Verbandsversammlung am 29.03.2023 die Satzungsänderung einstimmig beschlossen hat. Die Satzungsänderungen wurden dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, die vorliegende Satzungsänderung des Abwasserverbandes Zirl und Umgebung zu beschließen.

Beschluss: einstimmig

## **10. Personalangelegenheiten**

Der Bürgermeister stellt den Antrag, diesen Tagesordnungspunkt unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

Beschluss: einstimmig

Dieser Punkt wurde unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt und ist dem Originalprotokoll beigefügt.

## **11. Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe der Baumeisterarbeiten Leitungsaustausch, -neubau Rauthweg**

Der Bürgermeister bringt den Anwesenden den von Dipl.-Ing. Pia Marberger ausgearbeiteten Vergabevorschlag zur Kenntnis. Gemeinsam mit GR Mag. (FH) Schermer wird die Leitungsverlegung in diesem Bereich vorgestellt.

Die Parkplatzthematik in diesem Bereich wird diskutiert. Eine entsprechende Information an die Bevölkerung betreffend die Bauarbeiten ergeht rechtzeitig.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, die Auftragsvergabe der Baumeisterarbeiten Leitungsaustausch, -neubau Rauthweg an die Firma Strabag AG zu einem Angebotspreis von € 540.740,09 exkl. MWSt. zu vergeben.

Beschluss: einstimmig



## 12. Anträge, Anfragen und Allfälliges

- **Parken am Ingrid-Zwerger-Weg und Schulbereich**

GR Plunser regt an, die Bewohner des Winkelbergweges und Ingrid-Zwerger-Weges darauf hinzuweisen, dass der Ingrid-Zwerger-Weg nicht verparkt wird, weil das Befahren mit Einsatzfahrzeugen jederzeit möglich sein muss.

GR Zangerl führt zu diesem Thema an, dass im Schulbereich PKW auf Sperrflächen und in 2. Reihe parken.

Nach einer eingehenden Debatte legt der Gemeinderat fest, dass der Verkehrsausschuss diese Thematik behandelt.

- **Protokoll der letzten Gemeinderatssitzung**

Hinsichtlich des Protokolls der 11. Sitzung des Gemeinderates vom 29.03.2023 wird auf Antrag von GR Mag. Hörtnagl-Zofall nunmehr Nachfolgendes berichtet bzw. ergänzt: Zu TOP 23. Anträge, Anfragen und Allfälliges: „GR Mag. Hörtnagl regt eine verstärkte Überwachung der Mitarbeiter an.“ – Diese Aussage hat sie so nicht getroffen, vielmehr aber, dass es sich um eine dienstrechtliche Angelegenheit handelt, es ein Dienstrecht gibt, der Bürgermeister Dienstgeber ist und entsprechend Fürsorge- und Dienstgeberpflichten wahrzunehmen hat und entsprechend zu handeln hat, sobald ein Hinweis auf eine Dienstrechtsverletzung vorliegt.

Zu TOP 7. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag an die Tiroler Landesregierung auf Ermächtigung zur Festlegung eines baulichen Entwicklungsbereiches für eine Sondernutzung im Örtlichen Raumordnungskonzept sowie zur Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich der Gp. 2631, KG Kematen, für eine Sonderfläche zur Errichtung eines Biomasse-Heizwerkes innerhalb der überörtlichen Grünzone: „GR Mag. Hörtnagl-Zofall sieht die Gp. 2028 (Grundbesitzer Gemeindegutsagrargemeinschaft Archberg-Winkelbergwald), KG Kematen, als genauso geeignet an und kritisiert, dass die Bevölkerung nicht eingebunden wurde. Sie sieht dieses Projekt als Beitrag zur Klimaerwärmung an.“ –Diese Aussage hat sie so nicht getroffen, vielmehr aber,

- dass die landwirtschaftliche Freihaltefläche, der Grüngürtel zw. Kematen und Völs unangetastet und als dauerhafter Grüngürtel bestehen bleiben soll
- dass es in Zirl und Völs geeignetere Flächen vorhanden sind und nicht wertvolle landwirtschaftliche Produktionsfläche höchster Güteklasse vernichtet werden soll
- dass, wenn ein Heizwerk unvermeidlich ist, dieses auf Grundflächen errichtet werden soll, die die Gemeinde Kematen zur Verfügung stellen kann. Und das kann die Gemeinde Kematen in Gestalt der Gp. 2028, das gleich groß, nur 150 Meter entfernt und dieselbe Erschließungssituation aufweist, wie Gp. 2631
- dass die Gemeinde weder ein Grundstück kaufen noch tauschen muss, sondern das ihr zur Verfügung stehende Gst. Nr. 2028 genauso als Baurecht für ein Heizwerk zur Verfügung stellen kann und muss, weil dies im öffentlichen Interesse gelegen ist und so die Gemeinde im Interesse der Allgemeinheit und der Bürger laufende Einnahmen lukrieren kann und muss und nicht Einzelinteressen unterstützen darf.

- dass die rechtlichen Voraussetzungen für eine Umwidmung der Gp. 2031 nicht erfüllt sind
- dass wegen der Bodenversiegelung für diejenigen, die an einen menschengemachten Klimawandel glauben, dieses Projekt ein Beitrag zur Klimaerwärmung ist
- **LWL-Kabelverlegungen**  
Auf Anfrage von GR HR Mag. Jordan informiert der Bürgermeister, dass bei Grabungsarbeiten LWL mitverlegt wird. GR Mag. (FH) Schermer wird sich bei der IKB wegen des Netzausbaus informieren.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen erfolgen, dankt der Bürgermeister dem Gemeinderat für die konstruktive Zusammenarbeit und schließt die Sitzung.

Der Protokollführer:

Matthias Bachmann